

La Communauté d'Agglomération

Pornic Agglo Pays de Retz

Recrute

Par voie contractuelle CDD

1 CHARGE DE MISSION LOGEMENT (H/F)

Cadre d'emploi des Attachés – catégorie A

Contexte

Pornic agglo Pays de Retz (Loire-Atlantique) regroupe 15 communes, dont 6 communes littorales, et compte 64 343 habitants (chiffres INSEE 2019), auxquels s'ajoutent les résidences secondaires. Le territoire de l'agglomération (526 km²) bénéficie d'une réelle dynamique démographique, profitant d'une double attractivité (littoral et proximité Métropole Nantes/Saint-Nazaire), le logement de l'ensemble des ménages constitue donc un enjeu fort.

La communauté d'agglomération met en œuvre et anime son 1er Programme Local de l'Habitat (PLH), approuvé en 2019. De plus, dans le cadre de la réforme nationale de la gestion des demandes et attributions des logements sociaux, Pornic agglo Pays de Retz est positionnée comme cheffe de file pour coordonner les politiques d'attribution et d'accueil et d'information des demandeurs des logements sociaux. A ce titre, l'agglomération a mis en place sa Conférence Intercommunale du Logement (CIL).

Pornic Agglo mène également une politique ambitieuse sur les solutions de logements à destination de publics cibles, d'intérêt communautaire, que sont les jeunes actifs et les travailleurs saisonniers.

Missions

Sous l'encadrement du responsable du service Habitat-Logement, vous aurez pour mission principale de participer à la définition et à la conception des orientations stratégiques de gestion des demandes et d'attributions des logements sociaux. Vous mettrez en œuvre des actions en matière de logements à destination des publics cibles, de compétence communautaire.

Concernant les dispositifs liés à **la réforme des attributions**, vous devrez :

- Assurer la conception, le pilotage et le suivi des projets de la Conférence Intercommunale du Logement :
- ✓ Mettre à jour et faire valider la Convention Intercommunale des Attributions (CIA)
- ✓ Rédiger et faire valider le Plan Partenarial de Gestion de la Demande et d'Information des Demandeurs (PPGID)
- ✓ Définir, faire valider et mettre en place le système de cotation de la demande de logement social
- ✓ Suivre la mise en place de la gestion en flux, en lien avec les bailleurs sociaux
- ✓ Participer aux réunions du réseau départemental et régional sur la réforme des attributions

Concernant les actions en matière de **logements à destination des publics cibles**, vous devrez :

- Mettre en œuvre des actions en faveur de l'habitat spécifique pour les publics d'intérêt communautaire :
- ✓ Suivre et faire le bilan intermédiaire de la convention sur le logement des saisonniers

- ✓ Rédiger, suivre et évaluer la convention globale sur les solutions de logements proposées aux jeunes et saisonniers avec l'association gestionnaire
- ✓ Evaluer les actions découlant de la convention sur le logement d'extrême urgence mis à disposition pour les personnes victimes de violences conjugales

Concernant les **actions menées sur le mal-logement**, vous devrez :

- Favoriser la mise en place d'actions de sensibilisation et d'information sur le mal-logement, en lien avec les partenaires

Concernant la **mise en œuvre de la politique Habitat** de l'agglomération, vous devrez :

- Participer à l'évaluation des actions engagées en lien avec le volet logement (bilans), prévues au PLH
- Entretien et animer les relations partenariales avec les institutions et les différents acteurs locaux
- Préparer les documents d'aide à la décision et d'actes décisionnaires : projet de délibération, notes, diaporamas, courriers...
- Participer, si nécessaire, aux instances locales : Comité Régional de l'Hébergement et de l'Habitat, Comité de pilotage du Plan départemental pour l'hébergement et le logement des personnes défavorisées...

Profil recherché

- Formation supérieure dans le domaine des politiques publiques de l'habitat et du logement, du développement local, de l'animation territoriale ou des politiques publiques
- Connaissance du cadre réglementaire, des enjeux et des acteurs liés à l'accès au logement social et aux politiques de peuplement appréciées
- Compétences en conduite et ingénierie de projets (planification, organisation, animation, définition des moyens)
- Connaissance du fonctionnement des collectivités
- Capacité à gérer des bases des données, à croiser des données et à produire de la statistique
- Capacité à organiser et à animer des réunions
- Organisation, rigueur et aisance rédactionnelle
- Être force de proposition et faire preuve d'initiatives
- Forte capacité d'adaptation, d'apprentissage et de gestion d'une activité diversifiée
- Aisance orale et des techniques de communication (élaboration de support et présentation d'études en commission d'élus notamment)
- Maîtrise des outils bureautiques
- Sens du service public, de la communication et du travail en équipe

Conditions d'exercice

- Poste administrativement basé à l'antenne de Sainte-Pazanne
- Travail en bureau, horaires réguliers
- Déplacements sur le territoire de la communauté d'agglomération, avec véhicules de service
- Possibilité de réunions le soir : commissions, réunions de travail, etc.
- Possibilité de réunions en dehors du territoire
- Rémunération indiciaire, régime indemnitaire, titres-restaurant, COS44, CIA, participation employeur à la prévoyance

Conditions statutaires :

- Poste d'agent contractuel (CDD de 1 an) de catégorie A, à temps plein (attaché)
- Rémunération selon grille indiciaire, régime indemnitaire selon expérience

Poste à pourvoir : dès que possible

Résidence administrative : antenne de Sainte-Pazanne

Date limite de dépôt de candidature : 27/04/2023

Jury de recrutement : à partir du 09/05/2023

Renseignements complémentaires auprès de Manuel CORBINEAU, Responsable du service Habitat-Logement - 02.40.02.65.12

Les candidatures (lettre de motivation, curriculum vitae, reconnaissance de la qualité de travailleur handicapé) sont à adresser à :

Monsieur le Président
Communauté d'Agglomération Pornic Agglo Pays de Retz
2 rue du Dr Ange Guépin - ZAC de la Chaussée
44215 PORNIC Cedex

ou par mail : rh@pornicagglo.fr