

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents** : M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées** : Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente** : Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs** : Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance** : Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-69 : Admission en non-valeur de produits irrécouvrables**

**Rapporteur : Monsieur Bernard MORILLEAU – Vice-Président en charge de la commission « Finances – Grands projets – Prospective – Mutualisation »**

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,

CONSIDERANT l'exposé suivant :

La Trésorerie a adressé à la collectivité des états de produits irrécouvrables concernant le Budget Principal de l'Agglomération et le Budget Annexe TEOM :

Pour le Budget Principal :

- 971.90 € sur l'article 6542 « créances éteintes » pour surendettement et insuffisance d'actif

Pour le Budget Annexe TEOM :

- 200.00 € sur l'article 6542 « créances éteintes » pour insuffisance d'actif,

Après en avoir délibéré par vote à mains levées,

**DECIDE  
à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :**

- D'admettre en non-valeur les produits irrécouvrables du budget principal pour un montant de 971.90 € sur l'article 6542,
- D'admettre en non-valeur les produits irrécouvrables du budget annexe TEOM pour un montant de 200.00 € sur l'article 6542

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-3-DE

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD  
Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU

 /2

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents :** M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées :** Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente :** Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs :** Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance :** Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-70 : Modification de la convention constitutive d'un groupement de commande pour des prestations de service de cuisine collective et fourniture de denrées alimentaires au restaurant scolaire de Saint Hilaire de Châlons**

**Rapporteur : Monsieur Bernard MORILLEAU – Vice-Président en charge de la commission « Finances – Grands projets – Prospective – Mutualisation »**

- ♦ VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- ♦ VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- ♦ VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,
- ♦ VU la décision 2023-42 du bureau communautaire du 09/02/2023 approuvant la convention constitutive d'un groupement de commande pour des prestations de service de cuisine collective et fourniture de denrées alimentaires au restaurant scolaire de Saint Hilaire de Châlons,

CONSIDERANT l'exposé suivant :

La convention constitutive d'un groupement de commande pour des prestations de service de cuisine collective et fourniture de denrées alimentaires au restaurant scolaire de Saint Hilaire de Châlons a été approuvée lors du précédent bureau communautaire.

Cependant, lors de l'établissement du Dossier de Consultation des Entreprises pour lancer le marché correspondant, il a été observé que les estimations financières des besoins des deux collectivités dépassaient le seuil européen des procédures formalisées (215 000 € HT). Le marché devra donc être attribué par la commission d'appel d'offres et non la commission MAPA.

Aussi, la convention a été modifiée dans son article 7 avec indication de la mention suivante : « la commission d'appel d'offres du groupement est celle du coordonnateur, c'est-à-dire celle de la commune de Saint Hilaire de Chaleons. »

Après en avoir délibéré par vote à mains levées,

**DECIDE  
à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :**

- D'approuver la modification de la convention constitutive du groupement de commande, coordonné par la commune de Saint Hilaire de Chaleons,
- D'autoriser le Président ou le 1er Vice-Président à signer cette convention constitutive modifiée.

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

Pièce jointe :  
*Convention*

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-2-DE

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD

Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU

 /2

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents :** M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées :** Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente :** Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs :** Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance :** Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-71 : Autorisation de signature des avenants 1 lots 1 à 4 du marché 2018-46 Entretien – Maintenance de niveau PF – P2 des bâtiments communautaires**

**Rapporteur : Monsieur Bernard MORILLEAU – Vice-Président en charge de la commission « Finances – Grands projets – Prospective – Mutualisation »**

- ♦ VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- ♦ VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- ♦ VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,
- ♦ VU la décision 2019-46 du 14/03/2019 autorisant le Président à signer le marché 2018-46 lots 1 à 4 attribué par la commission d'appel d'offres du 28/02/2019 à DALKIA,
- ♦ VU l'avis favorable de la Commission d'appel d'offres réunie le 24 février 2023,

CONSIDERANT l'exposé suivant :

Les lots du marché 2018-46 ont été notifiés à DALKIA le 29/03/2019 pour les lots 1 à 3 et le 01/04/2019 pour le lot 4.

Il est nécessaire de passer un avenant 1 à chaque lot considérant les éléments suivants :

- Le marché prend fin le 31/03/2023 et est en cours de renouvellement. Le nouveau marché prendra effet au plus tôt le 1er juillet 2023. Aussi, afin d'assurer le maintien des prestations, il est nécessaire de le prolonger de 3 mois, du 01/04/2023 au 30/06/2023.

L'avenant a une incidence financière de +6.25% pour chaque lot.

**- Lot 1 : siège administratif de Pornic agglo Pays de Retz à Pornic**

Montant initial du marché public sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel)

:

- 5 916.00 € HT annuel soit 23 664.00 € HT sur 4 ans

Montant de l'avenant sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel) :

- Montant HT : 1 479.00 €
- % d'écart introduit par l'avenant : + 6.25 %

Nouveau montant du marché public sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel) :

- Montant HT : 25 143.00 € HT

**- Lot 2 : Antenne de Sainte Pazanne à Ste Pazanne**

Montant initial du marché public sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel)

:

- 1 307.00 € HT annuel soit 5 228.00 € HT sur 4 ans

Montant de l'avenant sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel) :

- Montant HT : 326.75 €
- % d'écart introduit par l'avenant : + 6.25 %

Nouveau montant du marché public sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel) :

- Montant HT : 5 554.75 € HT

**- Lot 3 : Amphithéâtre à Pornic**

Montant initial du marché public sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel)

:

- 3 425.00 € HT annuel soit 13 700.00 € HT sur 4 ans

Montant de l'avenant sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel) :

- Montant HT : 856.25 €
- % d'écart introduit par l'avenant : + 6.25 %

Nouveau montant du marché public sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel) :

- Montant HT : 14 556.25 € HT

- **Lot 4 : Aquacentre à Pornic**

Montant initial du marché public sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel)

:

- 57 929.00 € HT annuel soit 231 716.00 € HT sur 4 ans

Montant de l'avenant sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel) :

- Montant HT : 14 482.25 €
- % d'écart introduit par l'avenant : + 6.25 %

Nouveau montant du marché public sur la base du Détail Quantitatif Estimatif (montant non contractuel) :

- Montant HT : 246 198.25 € HT

Après en avoir délibéré par vote à mains levées,

**DECIDE  
à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :** D'autoriser le Président ou le Vice-Président ayant délégation à signer les 4 avenants 1 au marché 2018-46 lots 1 à 4.

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

Pièces jointes :

*PV, présentation CAO, avenants*

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-1-DE

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD

Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU

 /3

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents** : M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées** : Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente** : Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs** : Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance** : Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-72 : Autorisation de signature du marché 2022-036 Entretien ménager des bâtiments de la communauté d'agglomération Pornic Agglo Pays de Retz – 4 lots**

**Rapporteur : Monsieur Bernard MORILLEAU – Vice-Président en charge de la commission « Finances – Grands projets – Prospective – Mutualisation »**

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,
- VU l'avis favorable de la Commission d'appel d'offres, réunie le 24 février 2023,

CONSIDERANT l'exposé suivant :

La consultation porte sur l'entretien ménager des bâtiments de la communauté d'agglomération Pornic Agglo Pays de Retz, marché décomposé en 4 lots :

- Lot n°1 : Aquacentre – 1 tranche ferme et 7 tranches optionnelles (Fourniture du matériel par le titulaire)
- Lot n°2 : WIP – 1 tranche ferme et 2 tranches optionnelles (Collecte du carton et du verre)
- Lot n°3 : Maison des jeunes et accueil périscolaire de Chauvé
- Lot n°4 : Forum de l'Europe



Chaque lot a une durée de 12 mois à compter du 12/05/2023 et est reconductible tacitement 2 fois 12 mois.

A l'issue de la procédure passée en appel d'offres ouvert et au vu de l'analyse des offres, la Commission d'appel d'offres, réunie le jeudi 24 février 2023, a désigné comme attributaires :

- Lot n°1 : CLERSOL NANTNET (44100 NANTES) sur la base du Détail Quantitatif Estimatif annuel de 64 101.80 € HT
  - Tranche ferme : 56 335,38 € HT
  - Tranches optionnelles : 7 766.42 € HT
- Lot n°2 : ATLANTIC PROPRETE & SERVICES (44600 SAINT-NAZAIRE) sur la base du Détail Quantitatif Estimatif annuel de 25 840.16 € HT
  - Tranche ferme : 24 954,08 € HT
  - Tranches optionnelles : 886,08 €
- Lot n°3 : ONET SERVICES (44600 SAINT-NAZAIRE) sur la base du Détail Quantitatif Estimatif annuel de 24 271.00 € HT
- Lot n°4 : ATLANTIC PROPRETE & SERVICES (44600 SAINT-NAZAIRE) sur la base du Détail Quantitatif Estimatif annuel de 7 279.06 € HT

Sur la base des Détails Quantitatifs Estimatifs (non contractuels), le marché est d'un montant de :

- 121 492.02 € HT par an soit 145 790.42 € TTC par an
- 364 476.06 € HT sur les 3 ans soit 437 371.27 € TTC sur les 3 ans

**Après en avoir délibéré par vote à mains levées,**

**DECIDE  
à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :** D'autoriser le Président ou le Vice-Président ayant délégation à signer les 4 lots du marché 2022-036.

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

Pièce jointe :

PV – Présentation rapport CAO

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-10-DE

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD  
Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU



/2

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents** : M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées** : Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAI.

**Absente** : Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs** : Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance** : Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice** : 23 - **Quorum** : 12 - **En service** : 20 - **Pouvoirs** : 1 - **Votants** : 21

**2023-73 : Autorisation de signature du marché 2022-037 Etudes de faisabilité pré-opérationnelles et prestations de maîtrise d'œuvre pour les premiers itinéraires cyclables du Schéma Directeur des modes actifs de Pornic agglo Pays de Retz – 3 lots**

**Rapporteur** : Monsieur Bernard MORILLEAU – Vice-Président en charge de la commission « Finances – Grands projets – Prospective – Mutualisation »

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,
- VU l'avis favorable de la commission d'appel d'offres, réunie le 24 février 2023,

CONSIDERANT l'exposé suivant :

La consultation porte sur les études de faisabilité pré-opérationnelles et prestations de maîtrise d'œuvre pour les premiers itinéraires cyclables du Schéma Directeur des modes actifs de Pornic agglo Pays de Retz, marché décomposé en 3 lots :

- Lot n°1 : Études de faisabilité pré-opérationnelles et prestations de maîtrise d'œuvre - « ouest du territoire » - 3 itinéraires
- Lot n°2 : Études de faisabilité pré-opérationnelles et prestations de maîtrise d'œuvre - « centre du territoire » - 3 itinéraires
- Lot n°3 : Études de faisabilité pré-opérationnelles et prestations de maîtrise d'œuvre - « est du territoire » - 4 itinéraires

Chaque lot est un accord-cadre à bons de commande avec les montants maximum suivants sur la durée du marché :

- Lot n°1 : 80 000.00 € HT
- Lot n°2 : 75 000.00 € HT
- Lot n°3 : 100 000.00 € HT

Le marché est d'un montant maximum global de 255 000.00 € HT soit 306 000.00 € TTC.

Chaque lot a une durée de 4 ans à compter de la notification.

Seuls 2 lots sur les 3 pouvaient être attribués au même candidat.

A l'issue de la procédure passée en appel d'offres ouvert et au vu de l'analyse des offres, la Commission d'appel d'offres, réunie le jeudi 24 février 2023, a désigné comme attributaires :

- Lot n°1 : le groupement d'entreprises ECR ENVIRONNEMENT (mandataire) (44840 LES SORINIERES) / AGENCE 7 LIEUX (49000 ANGERS) sur la base du Détail Quantitatif Estimatif de 78 665,80 € HT
- Lot n°2 : le groupement d'entreprises ECR ENVIRONNEMENT (mandataire) (44840 LES SORINIERES) / AGENCE 7 LIEUX (49000 ANGERS) sur la base du Détail Quantitatif Estimatif de 82 859,00 € HT
- Lot n°3 : le groupement d'entreprises A2I INFRA (mandataire) (17000 LA ROCHELLE) / SAS MAITRES CUBES (17000 LA ROCHELLE) sur la base du Détail Quantitatif Estimatif de 151 945,90 € HT

Après en avoir délibéré par vote à mains levées,

### DECIDE à l'unanimité

**ARTICLE 1 :** D'autoriser le Président ou le Vice-Président ayant délégation à signer les 3 lots du marché 2022-037.

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

Pièce jointe :

PV – Présentation rapport CAO

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-11-DE

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD

Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents :** M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées :** Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente :** Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs :** Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance :** Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-74 : Autorisation de signature du marché 2023-100 Suivi de la qualité des eaux de baignade sur les plages de Pornic agglo Pays de Retz - prélèvements, analyses et certification**

**Rapporteur : Monsieur Claude CAUDAL – Vice-Président en charge de la commission « Cycle de l'Eau – Littoral – Marais »**

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,
- VU l'avis favorable de la Commission d'appel d'offres, réunie le 24 février 2023,

CONSIDERANT l'exposé suivant :

La consultation porte sur le suivi de la qualité des eaux de baignade sur les plages de Pornic agglo Pays de Retz - prélèvements, analyses et certification.

Le marché a une durée de 12 mois à compter de sa notification et est reconductible tacitement 3 fois 12 mois. Les prestations sont réalisées chaque année entre le 1er juin et le 30 septembre.

A l'issue de la procédure passée en appel d'offres ouvert et au vu de l'analyse des offres, la Commission d'appel d'offres, réunie le jeudi 24 février 2023, a désigné comme attributaire la société SAUR (44502 LA BAULE) sur la base du Détail Quantitatif Estimatif annuel (non contractuel) de 170 286,59 € HT soit 681 146.36 € HT sur 4 ans / 817 375.63 € TTC sur 4 ans.

délibéré par vote à mains levées,

**DECIDE  
à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :** D'autoriser le Président ou le Vice-Président ayant délégation à signer les 4 lots du marché 2022-036

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

Pièce jointe :

*PV – Présentation rapport CAO*

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-8-DE

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD  
Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU



/2

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents :** M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées :** Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente :** Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs :** Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance :** Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-75 : Contrat territorial Baie de Bourgneuf – Volet milieux aquatiques du bassin versant du canal de Haute Perche – Demande d'indemnisation pour perte d'exploitation suite aux travaux de restauration de cours d'eau 2021 et 2022**

**Rapporteur : Monsieur Claude CAUDAL – Vice-Président en charge de la commission « Cycle de l'Eau – Littoral – Marais »**

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,
- VU les barèmes 2019-2021 de la chambre d'agriculture pour l'indemnisation des dommages de travaux publics sur des parcelles agricoles,
- VU les barèmes 2023 de la chambre d'agriculture pour l'indemnisation des dommages de travaux publics sur des parcelles agricoles,
- VU l'avis favorable de la commission « Cycle de l'Eau – Littoral – Marais » du 8 février 2023 à l'unanimité, M. ROCHER Nicolas, concerné par le vote ayant préalablement quitté la salle,

CONSIDERANT l'exposé suivant :

Dans le cadre des travaux engagés sur le bassin versant du canal de Haute Perche, la deuxième tranche du chantier de curage et de restauration des berges du canal de Haute Perche (entre le marais Héry et l'amont de Haute Perche en 2021) a nécessité de travailler sur chacune des rives droite et gauche du canal sur une bande de 10 à 20 m de large.

Comme en 2019 sur le marais du Pin et en 2020 sur la première tranche de Haute Perche, il est proposé d'indemniser les exploitants agricoles pour les dommages des travaux sur leurs parcelles en se basant sur le barème 2019/2021 et 2023 de la chambre d'agriculture de la Loire Atlantique qui fixe l'indemnisation pour les prairies naturelles permanentes respectivement à 1204 €/ha et 1 217 €/ha.

Onze demandes d'indemnisation ont été traitées. Le tableau ci-dessous présente les demandes des agriculteurs et la proposition d'indemnisation calculée :

		Secteurs 2021 (Marais Héry + amont Pont de Haute Perche)					Secteurs 2022 (laissés en l'état à l'amont du pont de Haute Perche)					TOTAL		
Nom	Prénom	Linéaire	Largeur	Surface m2	Culture	prix/ha	Indemnité	Linéaire	Largeur	Surface m2	Culture	prix/ha	Indemnité	
EARL de la Thyphonnière (RICHARD)	Michael	395	20	7900	Prairie naturelle		951 €				Prairie naturelle			951 €
BOURREAU	François et Marc				Prairie naturelle		660 €				Prairie naturelle			660 €
MOREL	Pascal	274	20	5480	Prairie naturelle		385 €	170	10	1700	Prairie naturelle		207 €	592 €
		170	10	1700										
		75	20	1500										
Gaëc de La Tougeriere(PICOT)	Vivien				Prairie naturelle		737 €				Prairie naturelle			737 €
		306	20	6120										
GAEC DU GROS CAILLOUX (GOBIN)	Emmanuel				Prairie naturelle		265 €				Prairie naturelle			265 €
		110	20	2200										
GANTIER	Christophe	83	10	830	Prairie naturelle		1 068 €	83	10	830	Prairie naturelle	1 237	101 €	1 169 €
		402	20	8040										
GAEC Des bas landes (DURAND)	Philippe et Frederic	75	10	750	Prairie naturelle		2 185 €	75	10	750	Prairie naturelle		91 €	2 277 €
		870	20	17400										
GAEC de LA BOIZONNIERE (ROCHER)	Nicolas				Prairie naturelle		1 654 €	1374	10	13740	Prairie naturelle		1 672 €	3 326 €
		1374	10	13740										
GAEC de l'Atlantique (MASSON)	Nicolas	380	10	3800	Prairie naturelle		614 €	380	10	3800	Prairie naturelle		462 €	1 077 €
		65	20	1300										
CROCHET	Jacky				Prairie naturelle		602 €				Prairie naturelle			602 €
		250	20	5000										
GINEAU	Philippe				Prairie naturelle		939 €				Prairie naturelle			939 €
		390	20	7800										
MONTANT TOTAL INDEMNITES							10 061 €						2 534 €	12 594 €

Après en avoir délibéré par vote à mains levées,

**DECIDE**  
**à l'unanimité**

#### ARTICLE 1 :

- De valider les propositions d'indemnisation des onze agriculteurs cités dans le tableau ci-dessus sur la base des barèmes 2019-2021 et 2023, des indemnisations des dommages de travaux publics sur des parcelles agricoles, établis par la chambre d'agriculture des Pays de la Loire.
- D'autoriser Monsieur le Président d'autoriser, ou son représentant, à signer tous les documents administratifs afférents à la mise en œuvre de cette décision.

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,**  
**Jean-Michel BRARD**

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD

Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU

Pièce jointe :

Barèmes indemnisation


AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

044-200067346-20230310-5-DE

 /2

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents :** M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées :** Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente :** Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs :** Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance :** Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-76 : Liste des communes pouvant être exemptées de l'obligation de disposer d'un taux de 25% de logements sociaux**

**Rapporteur : Madame Séverine MARCHAND – Vice-Présidente en charge de la commission « Aménagement du territoire »**

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,
- VU l'article L302-5 du code de la construction et de l'habitation (CCH)

CONSIDERANT l'exposé suivant :

La loi solidarité et renouvellement urbain dite loi SRU du 13 décembre 2000 a institué l'obligation, pour les communes de plus de 3 500 habitants faisant partie d'un EPCI de plus de 50 000 habitants comprenant au moins une commune de plus de 15 000 habitants, de disposer d'au moins 25% de logements sociaux.



Au sein de Pornic agglo Pays de Retz, 6 communes sont concernées : Chaumes-en-Retz, La Plaine-sur-Mer, Pornic, Saint-Michel-Chef-Chef, Sainte-Pazanne et Villeneuve-en-Retz.

La loi Egalité et Citoyenneté du 27 janvier 2017, puis la loi 3DS du 21 février 2022 assouplissent les obligations de certaines communes ayant des difficultés d'accès aux bassins de vie et d'emplois environnant qui les rendent moins attractives.

Désormais, selon l'article L302-5 du code de la construction et de l'habitation (CCH), une liste des communes exemptées des dispositions de la loi SRU est établie par décret au début de chaque période triennale, sur proposition des EPCI auxquels elles appartiennent, après avis du Préfet et de la commission nationale créée à cet effet.

Seules peuvent être exemptées les communes situées hors agglomération urbaine (selon l'INSEE) de plus de 30 000 habitants et dont la desserte en transports en commun vers les bassins d'activité et d'emploi sont en deçà d'un niveau de fréquence.

Pour notre territoire, deux communes sont ainsi concernées par les critères définis par la CCH : Chaumes-en-Retz et Villeneuve-en-Retz.

Néanmoins, les deux communes proposées à l'exemption se sont engagées dans un développement de l'offre de logements sociaux et continueront les efforts dans le cadre du PLH.

Aussi, la communauté d'agglomération acte la possibilité d'une exemption pour ces deux communes, tout en précisant que la décision finale revient à la commission nationale SRU.

**Après en avoir délibéré par vote à mains levées,**

**DECIDE  
à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :**

- d'autoriser le Président à proposer au Préfet de Région et à la Commission nationale d'intégrer les communes de Chaumes-en-Retz et Villeneuve-en-Retz à la liste des communes exemptées de l'obligation de disposer de 25% de logements sociaux sur leur territoire pour la période triennale 2023-2025.
- d'appliquer à ces deux communes les mêmes objectifs du PLH que les communes SRU.

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-7-DE

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD

Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU

 /2

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents :** M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées :** Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente :** Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs :** Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance :** Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-77 : Accord d'une garantie d'emprunt à CISEN RESIDENCES LOCATIVES par la communauté d'agglomération pour la construction de 10 logements sociaux en Résidence sociale à Pornic**

**Rapporteur : Madame Séverine MARCHAND – Vice-Présidente en charge de la commission « Aménagement du territoire »**

- ♦ VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- ♦ VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- ♦ VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,
- ♦ VU les articles L5111-4 et L5216-1 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales (CGCT)
- ♦ VU les articles 2252-1 à 2252-5 du CGCT
- ♦ VU l'article 2298 du Code civil
- ♦ VU le contrat de Prêt n°142780 en annexe signé entre CISEN RESIDENCES LOCATIVES ci-après l'emprunteur, et la Caisse des dépôts et consignations

CONSIDERANT que CISEN RESIDENCES LOCATIVES sollicite la communauté d'agglomération pour garantir à hauteur de 50% le remboursement d'un prêt d'un montant total de 173 465,13 € souscrit

auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer la construction de 10 logements locatifs sociaux situés à Pornic.

Après en avoir délibéré par vote à mains levées,

**DECIDE  
à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :** Le Bureau communautaire accorde sa garantie à hauteur de 50,00 % pour le remboursement d'un Prêt d'un montant total de 173 465,13 € souscrit par l'emprunteur auprès de la Caisse des dépôts et consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du Contrat de prêt N° 142780 constitué de 2 lignes du Prêt.

La garantie de la collectivité est accordée à hauteur de la somme en principal de 86 732,57 € augmentées de l'ensemble des sommes pouvant être dues au titre du contrat de Prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

**ARTICLE 2 :** La garantie est apportée aux conditions suivantes :

- La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du Prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.
- Sur notification de l'impayé par lettre recommandée de la Caisse des dépôts et consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

**ARTICLE 3 :** Le Bureau s'engage pendant toute la durée du Prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du Prêt.

**ARTICLE 4 :** Le Bureau autorise le Président à signer la convention de garantie avec CISN RESIDENCES LOCATIVES.

**ARTICLE 5 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 6 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

**Pièces jointes :**

*contrat de prêt – tableau amortissement – convention*

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-9-DE

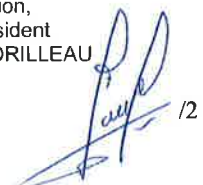
Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD

Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU

 /2

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DECISIONS DU  
BUREAU COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMERATION  
« PORNIC AGGLO PAYS DE RETZ »**

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 9 MARS 2023**

L'an deux mille vingt-trois, le neuf mars, à 9H00, le Bureau Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz », s'est réuni dans ses locaux administratifs, 60/64 impasse du Vigneau à SAINTE PAZANNE, en session ordinaire, sous la Présidence de Monsieur Jean-Michel BRARD, Président, sur convocation en date du deux mars deux mille vingt-trois.

**Présents :** M. Edgard BARBE, Mme Eloïse BOURREAU-GOBIN, M. Jean-Michel BRARD, Mme Pascale BRIAND, M. Claude CAUDAL, Mme Monique DIONNET, M. Jacky DROUET, M. Jean-Bernard FERRER, Mme Claire HUGUES, M. Gaëtan LEAUTE, Mme Séverine MARCHAND, M. Pierre MARTIN, M. Bernard MORILLEAU, M. Luc NORMAND, Mme Nadège PLACE, M. Jacques PRIEUR, Mme Françoise RELANDEAU, M. Jacques RIPOCHE, Mme Christiane VAN GOETHEM, Mme Danielle VINCENT.

**Excusées :** Mme Bernadette MELLERIN, Mme Virginie ROTHAS.

**Absente :** Mme Isabelle CALARD.

**Pouvoirs :** Mme Bernadette MELLERIN à Mme Danièle VINCENT.

**Secrétaire de séance :** Mme Danièle VINCENT.

**Conseillers en exercice : 23 - Quorum : 12 - En service : 20 - Pouvoirs : 1 - Votants : 21**

**2023-78 : Modification du tableau des effectifs**

**Rapporteur : Madame Claire HUGUES – Conseillère déléguée aux ressources humaines**

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Bureau,
- VU le procès-verbal de la séance d'installation du Conseil Communautaire du 9 juillet 2020 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président, des Vice-Présidents et des membres du Bureau, ainsi que le procès-verbal de la séance du 24 mars 2022 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection d'un nouveau membre du bureau,
- VU la délibération n°2020-143 du 9 juillet 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil communautaire au Bureau,

CONSIDERANT l'exposé suivant :

**Pôle technique et service RH :**

Afin de répondre aux besoins de la collectivité dans le cadre de deux recrutements l'un au pôle technique et l'autre au service ressources humaines, il convient de modifier les postes suivants, à compter du 16 mars 2023 :

ANCIENS POSTES	NOUVEAUX POSTES
Un poste de technicien territorial à temps complet	Un poste d'ingénieur territorial à temps complet
Un poste d'attaché territorial à temps complet	Un poste d'assistant socio-éducatif territorial à temps complet

Les crédits correspondants sont inscrits au budget 2023, chapitre 012.

Après en avoir délibéré par vote à mains levées,

**DECIDE  
à l'unanimité**

**ARTICLE 1 :** De procéder à la modification de postes proposée ci-dessus et approuver la modification du tableau des effectifs en conséquence.

**ARTICLE 2 :** La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers Communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

**ARTICLE 3 :** Madame la Directrice est chargée de l'exécution de la présente décision qui sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de Saint Nazaire.

**Le Président,  
Jean-Michel BRARD**

Pièce jointe :  
Tableau des effectifs

AR Sous-Préfecture de Saint Nazaire

044-200067346-20230310-6-DE

Acte certifié exécutoire à Pornic

Réception par le Sous-Préfet : 10-03-2023

Publication le : 10-03-2023

Pour Le Président,  
Jean-Michel BRARD  
Par délégation,  
Le vice-président  
Bernard MORILLEAU

