

DECISION DU PRESIDENT

N°2024-487

Zone d'activités Beau Soleil Nord à Saint-Pazanne Cession parcelle n°AD 445 au profit de la SCI CM2T (TOILES DE L'OUEST)

La Présidente de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz »,

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Président,
- VU le procès-verbal de la séance du Conseil Communautaire du 17 juillet 2024 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président et des Vice-présidents,
- VU la délibération n° 2024-328 du 17 juillet 2024 par laquelle le Conseil Communautaire donne délégation d'attributions au Président,
- VU la décision n°2024-446 du Bureau Communautaire relative à la désaffectation et déclassement de la parcelle n°AD 445 située sur la zone d'activités de Beausoleil Nord à Sainte-Pazanne,
- VU l'avis des domaines n°024-44186-68775,

CONSIDERANT la demande de l'entreprise TOILES DE L'OUEST d'optimiser le stationnement dans le cadre du développement de son activité,

CONSIDERANT que la parcelle n°AD 445, attenante à l'entreprise, est considérée comme un espace délaissé et peut répondre à la demande,

CONSIDERANT la désaffectation et le déclassement de la parcelle n°AD 445 dans le domaine privé en vue de son affectation à un projet économique privé,

DECIDE

ARTICLE 1 : d'autoriser la vente de la parcelle n°AD 445 d'une superficie de 182 m² située rue des frères à Sainte-Pazanne au profit de la SCI CM2T (TOILES DE L'OUEST) au prix de 25 € HT le m², soit un montant total de 4 550 € HT.

ARTICLE 2 : La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

ARTICLE 3 : Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'application de la présente décision qui prendra effet lorsque les formalités de publicité auront été réalisées.

Fait à Pornic, le 22 novembre
2024

La Présidente,
Pascale BRIAND

La Présidente,

Pascale BRIAND