

DECISION DU PRESIDENT

N°2025-15

Acquisition parcelle n°A 1291 – PAPB 1

La Présidente de la Communauté d'Agglomération « Pornic Agglo Pays de Retz »,

- VU le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L 5211-10 qui confère au Conseil Communautaire la possibilité de déléguer une partie de ses attributions au Président,
- VU le procès-verbal de la séance du Conseil Communautaire du 17 juillet 2024 au cours de laquelle il a été procédé à l'élection du Président et des Vice-présidents,
- VU la délibération n° 2024-328 du 17 juillet 2024 par laquelle le Conseil Communautaire donne délégation d'attributions au Président,

CONSIDERANT les enjeux liés à la raréfaction de l'offre foncière et les objectifs de « zéro artificialisation nette »,

CONSIDERANT le projet économique de territoire 2024-2028 dont sa stratégie foncière économique promeut le développement d'une offre foncière plus performante et durable à travers notamment l'acquisition de gisements fonciers en zones d'activités économiques,

CONSIDERANT le souhait de Monsieur Prud'homme de céder une partie de son foncier économique sur le Parc d'activités de Pont Béranger 1,

CONSIDERANT la localisation du gisement, défini comme stratégique par le service développement économique,

DECIDE

ARTICLE 1 : D'approuver l'acquisition de la parcelle A 1291 d'une superficie de 2 054 m², au prix de 52,5 € du m² soit un montant total HT de 107 835 € à la SCI PRUD'HOMME IMMO.

ARTICLE 2 : D'autoriser Madame La Présidente ou son représentant à signer tous les actes nécessaires à l'exécution de la présente décision.

ARTICLE 3 : La présente décision sera portée à la connaissance de Mesdames et Messieurs les Conseillers communautaires lors de la prochaine réunion du Conseil Communautaire.

ARTICLE 4 : Madame la Directrice Générale des Services est chargée de l'application de la présente décision qui prendra effet lorsque les formalités de publicité auront été réalisées.

Fait à Pornic, le 21/01/2025

La Présidente,
Pascale BRIAND

La Présidente,

Pascale BRIAND