

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Jeudi 27 novembre 2025 – 19h00

Salle de la Boussole
2, rue du Docteur Ange Guépin – PORNIC

ORDRE DU JOUR

*La séance sera retransmise en direct sur la chaîne Youtube de Pornic agglo Pays de Retz
et relayée sur sa page Facebook*

A – AFFAIRES GENERALES

1. Modification de l'intérêt communautaire par le retrait du Gymnase intercommunal place Joseph Girard à Pornic et intégration de la notion d'autorité organisatrice de la petite-enfance
2. Gymnase intercommunal place Joseph Girard à Pornic : Procès-Verbal de transfert des biens meubles et immeubles affectés à l'exercice de la compétence liée à l'équipement sportif
3. Site de Monval rue René Guy Cadou à Pornic : Procès-verbal de mise à disposition par la Commune de Pornic des biens meubles et immeubles affectés à l'exercice de la compétence « petite-enfance/enfance/jeunesse » exercée par Pornic agglo Pays de Retz
4. Modification des statuts de Territoire Energie 44
5. Prise d'acte du rapport d'activité 2024 de Territoire d'énergie Loire-Atlantique (TE44)

B – FINANCES – GRANDS PROJETS – PROSPECTIVE - MUTUALISATION

1. Attribution de compensation prévisionnelles 2026
2. Fonds de concours 2025 – modification fonds de concours Saint Michel Chef Chef
3. Décision modificative n°2 du budget principal 2025
4. Budget Annexe Assainissement collectif – Modification de provision
5. Vote du débat d'orientations budgétaires 2026 sur la base du ROB

C – AMENAGEMENT DU TERRITOIRE

1. Approbation du Programme Local de l'Habitat (PLH n°2) 2025-2031
2. Aide financière à la production de logements locatifs sociaux

D – GESTION DES DECHETS

1. Grille tarifaire 2026 de la redevance spéciale pour collecte des déchets assimilés
2. Tarifs des dépôts en déchèterie des artisans, commerçants, prestataires de service (rémunérés par CESU) et autres professionnels pour l'année 2026

E – CYCLE DE L'EAU – LITTORAL - MARAIS

1. Assainissement collectif – Tarifs 2026
2. Redevance pour performance des systèmes d'assainissement collectif
3. Assainissement non collectif – Tarifs 2026
4. Rapports sur le Prix et la Qualité du Service Public de l'eau potable (RPQS) 2024

F – DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

1. LA GENIERE/SECOND LIFE : Bail emphytéotique déchèterie professionnelle